

## மாநகர பொறியியல் பிரிவு

இல	வழங்கப்படும் சேவைகள்.	சமர்ப்பக்கவேண்டிய ஆவணங்கள்.	நேரடியாகத் தொடர்புபடும் அதிகாரி மற்றும் தொ.பே. எண்	இதர அதிகாரிகள் மற்றும் தொ. பே . எண்	வேலையை செய்து முடிப்பதற்கான குறைந்தபட்ச கால எல்லை	உரிய கட்டணம்
1.	கட்டிட வரை படங்களை அங்கீகரித்தல்	<p>1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட 2021 நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை மற்றும் அபிவிருத்தித் கட்டளையில் 1 ஆம் அட்டவணையின் விண்ணப்பம் அல்லது நகர அபிவிருத்தி பிரதேசமல்லாத போது மாநகர சபையால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட விண்ணப்பம்</p> <p>2. தகுதி பெற்ற நபரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட கட்டிட வரைபடத்தின் 05 பிரதிகள் ( கட்டிட நிர்மானத்தின் தன்மைக்கு ஏற்ப ஏற்புடைய தகுதி பெற்ற நபர் யார்? ஏன்பதை மாநகர சபையின் வெப் தளத்தில் அல்லது அலுவலகத்தில் அறிந்து கொள்ள முடியும். )</p> <p>3. கட்டிடம் நிர்மானிக்கப்படுகின்ற காணியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் வரைபடத்தின் பிரதி</p>	முன் அலுவலக அதிகாரிகள் 0112644447	பிரதான முகாமைத்துவச் சேவை அதிகாரி 011264444701 12645251 0112647012 நீட்சி 249	02 கிழமைகள்	குடியிருப்பு ரூ.1000.00 வர்த்தகம் ரூ.1000.00 முன்கூட்டிய கட்டணம் பரப்பளவின் அடிப்படையில் வேறுபடும்

		<p>( நகர அபிவிருத்தஅதகார சபைச் சட்டத்தில் குறிப்பிடப் பட்டுள்ள நகர அபிவிருத்திப் பிரதேசங்களுக்கு மாத்திரம் ஏற்புடையதாகும் )</p> <p>4. கட்டட நிர்மானத்தின் தன்மைக்கு ஏற்ப விண்ணப்பத்தில் குறிப்பிடப் பட்டுள்ள நிறுவனங்களினால் வழங்கப்படும் சன்றிதழ்கள்</p> <p>5. விண்ணப்பதாலி காணியின் உரிமையாளர் அல்லாத போது காணி உரிமையாளரின் விருப்பம் விண்ணப்பத்தில் குறிப்பிடப்பட்டு கையொப்பமிட வேண்டும்.</p> <p>6. காணி அமைந்துள்ள இடத்தை சுலபமாக அடைவதற்கு இடம் அமைந்துள்ள சுற்று வட்டாரத்தின் மாதிரி வரைபடம் ஒன்று</p> <p>7. நொத்தாரிசு ஓரவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட காணி உறுதியின் பிரதி ஒன்று ( தேவை ஏற்படும் போது )</p> <p>8. வரி அறவிடப்படுகின்ற பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள காணியாக இருந்தால், காணி உரிமையாளரின் பெயரில் ஆதனம் பதியப்பட்டிருக்க வேண்டும்.</p>			
--	--	--	--	--	--

<p>2.</p>	<p>காணி உட்பிரிவு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு மேம்பாட்டுத் திட்டங்களை அங்கீகரித்தல்.</p>	<p>1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட 2021 நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை மற்றும் அபிவிருத்தித் கட்டளையில் 1 ஆம் அட்டவணையின் விண்ணப்பம்</p> <p>2. தகுதி பெற்ற நபரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட காணியின் உட்பிரிவிடல் மற்றும் காணி ஒருங்கிணைப்பு நில அளவை வரைபடத்தின் 03 பிரதிகள் ( கட்டட நிர்மானத்தின் தன்மைக்கு ஏற்ப ஏற்புடைய தகுதி பெற்ற நபர் யார்? ஏன்பதை மாநகர சபையின் வெப்(web) தளத்தில் அல்லது அலுவலகத்தில் அறிந்து கொள்ள முடியும். )</p> <p>3. அபிவிருத்தியின் தன்மைக்கமைய விண்ணப்பத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட நிறுவனங்களினால் வழங்கப்படும் சான்றிதழ்கள்.</p> <p>4. நொத்தாரிசு ஓரவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட காணி உறுதியின் பிரதி ஒன்று ( தேவை ஏற்படும் போது )</p> <p>6. காணி அமைந்துள்ள இடத்தை சுலபமாக அடைவதற்கு இடம் அமைந்துள்ள சுற்று வட்டாரத்தின் மாதிரி வரைபடம் ஒன்று</p>	<p>முன் அலுவலக அதிகாரிகள் 0112644447</p>	<p>பிரதான முகாமைத் துவச் சேவை அதிகாரி 011264444701 12645251 0112647012 நீட்சி 249</p>		<p>விண்ணப்பக் கட்டணம் ₹.800.00</p> <p>முன்கூட்டிய கட்டணம் பரப்பளவின் அடிப்படையில் வேறுபடும்</p>
-----------	--	---	--	---	--	---

		<p>7. வரி அறவிடப்படுகின்ற பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள காணியாக இருந்தால், குறித்த காலாண்டிற்கு அல்லது வருடத்திற்கு வரி செலுத்தியிருக்க வேண்டும்</p>				
3.	அபிவிருத்தி அனுமதிப் பத்திரம் செல்லபடியாகும் காலத்தை நீடித்தல்	<p>1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பம் 2. அங்கீகரிக்கப்பட்ட அபிவிருத்தி திட்டத்தின் மூலப்பிரதி 3. வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி அனுமதிப் பத்திரத்தின் பிரதி 4. விண்ணப்பதாரியின் தேசிய அடையால அட்டையின் இரு புறத்தினதும் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட பிரதி.</p>	<p>முன் அலுவலக அதிகாரிகள் 0112644447</p>	<p>பிரதான முகாமைத் துவச் சேவை அதிகாரி 011264444701 12645251 0112647012 நீட்சி 249</p>	01 கிழமைக்குள்	<p>முன்கூட்டிய கட்டணம் ரூ.5000.00</p>
4.	இணக்கச் சான்றிதழ் வழங்குதல்	<p>1. நகர அபிவிருத்தி பிரதேசமாயின் சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட 2021 நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை மற்றும் அபிவிருத்தித் கட்டளையில் 1 ஆம் அட்டவணையின் விண்ணப்பம் அல்லது வேறு பிரதேசங்களுக்கு சபையினால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட விண்ணப்பம்.</p>	<p>முன் அலுவலக அதிகாரிகள் 0112644447</p>	<p>பிரதான முகாமைத் துவச் சேவை அதிகாரி 011264444701 12645251 0112647012 நீட்சி 249</p>	02 கிழமைக்குள்	<p>முன்கூட்டிய கட்டணம் பரப்பளவின் அடிப்படையில் வேறுபடும்</p>

		2. வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி அனுமதிப் பத்திரத்திரம் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபின் ஒவ்வொரு பிரதி				
5.	தெருக் கோடுகள்/கட்டட வரையறைச் சான்றிதழ் வழங்குதல்	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பம் 2. காணிக் குறிய நில அளவை வரைபின் பிரதி	முன் அலுவலக அதிகாரிகள் 0112644447	பிரதான முகாமைத் துவச் சேவை அதிகாரி 011264444701 12645251 0112647012 நீட்சி 249	ஒரு மணித்தியளத் திற்குள்	முன்கூட்டிய கட்டணம் ரூ.500.00
6.	தெருக்களை சேதப் படுத்துவதற்கு அனுமதி வழங்குதல்	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பம் 2. சேதப்படுத்த உத்தேசிக்கின்ற தெருவின் குறித்த இடத்தை அடை இலகுவாக தெருவைக் காட்டுகின்ற மாதிரி வரை படம் ஒன்று 3. குறித்த சேவைத் தொடர்பை வழங்குகின்ற நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின் பிரதி	முன் அலுவலக அதிகாரிகள் 0112644447	பிரதான முகாமைத் துவச் சேவை அதிகாரி 011264444701 12645251 0112647012 நீட்சி 249	10 நிமிடங்கள் ( உரிய முறையில் நடப்பக் காலாண்டுக்காக வரி செலுத்தியிருக்க வேண்டும் )	தார் ஒரு சதுர மீட்டருக்கு குடியிருப்புக்கள் ரூ.1500.00 வணிக ரூ.3300.00 காபட் ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ.4947.00 ஒன்றுக்கொன்று தொடர்புபட்ட கல் தொகுதி ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ.2100.00

						கொங்ரீட் ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ.1133.00 பொரல் ரூ.277.00
7.	மரங்களினால் ஏற்படும் ஆபத்துக்களை நீக்கதல்	சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பம்	முன் அலுவலக அதிகாரிகள் 0112644447	பிரதான முகாமைத் துவச் சேவை அதிகாரி 011264444701 12645251 0112647012 நீட்சி 249	முதல் அறிவித்தல் ல் குறிப்பிடப்பி டப்பட்ட நாளில் இ ருந்து 28 நாட்களுக் குள்	முன்கூட்டிய கட்டணம் ரூ.200.00